

市住房和城乡建设局关于更新充实黄山市 房地产价格评估专家委员会成员的通知

各有关单位：

为规范国有土地上房屋征收评估行为，保证房屋征收评估结果客观公正，根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》、《国有土地上房屋征收评估办法》等法律法规，决定更新充实黄山市房地产价格评估专家委员会成员，现将有关情况通知如下：

一、专家委员会工作职责

- 1.负责宣传房屋征收价格评估的有关法律、法规、政策，开展房屋征收评估现状及发展趋势的研究。
- 2.接受政府委托，组织房屋征收评估纠纷案件的鉴定工作。
- 3.接受被征收人的委托，对房地产价格评估机构做出的房屋征收评估复核结果进行鉴定。
- 4.组织开展学术交流，总结房屋征收评估的有关经验及技术信息资料，开展与外地市房地产评估机构或专业组织的合作与交流。

二、专家委员会成员名单

我市房地产价格评估专家委员会由自然资源和规划、工程造价、法律、房地产估价师等方面的专家组成。

主任委员：宋鹏翀 黄山市住房和城乡建设局

副主任委员：程 刚 黄山市自然资源和规划局

专家库成员：

- 1.吴东育 黄山市土地市场交易管理中心
- 2.汪兆年 黄山市建设工程质量监督站
- 3.曹东海 屯溪区自然资源和规划局
- 4.胡鑫庭 祁门县房地产管理中心
- 5.郑明继 安徽道同律师事务所
- 6.汪 妍 安徽道同律师事务所
- 7.张 瑶 安徽道同律师事务所
- 8.孙晓萍 安徽安泰达（黄山）律师事务所
- 9.彭 哲 安徽安泰达（黄山）律师事务所
- 10.柯祖乐 安徽中信房地产土地资产价格评估有限公司黄山分公司
- 11.朱学英 安徽中信房地产土地资产价格评估有限公司黄山分公司
- 12.花 东 安徽正诚房地产土地评估测绘有限公司黄山分公司
- 13.张明宝 安徽建英房地产土地资产评估有限公司黄山分公司
- 14.胡世伟 安徽大众房地产资产评估造价有限公司
- 15.罗 隽 安徽中恒房地产土地资产评估有限公司
- 16.曹 琳 安徽城致房地产资产评估咨询有限公司
- 17.汤 炜 黄山市天南房地产评估咨询有限公司
- 18.李 磊 安徽家仁房地产评估测绘造价有限公司
- 19.管 炜 黄山易和房地产评估咨询有限公司

20.万 杰 黄山易和房地产评估咨询有限公司

三、专家委员会办事机构

专家委员会日常办事机构设在市房屋征收管理办公室，负责日常事务。

联 系 人：陈国玉

联系电话：2539807

邮箱地址：ahhscgb@163.com

黄山市住房和城乡建设局（市城市管理局）

2024年3月26日